



# CONSTRUYE VERACRUZ

EMPRESAS COMPROMETIDAS CON EL DESARROLLO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN VERACRUZ



• DELEGACIÓN •  
VERACRUZ PUERTO  
**ANIVERSARIO**



# 60 AÑOS DE CONSTRUIR VERACRUZ

LIDERAZGO QUE ENORGULLECE LA INDUSTRIA NACIONAL





Previo al  
**4<sup>to.</sup> Consejo Directivo Nacional**  
la Delegación Veracruz Puerto te invita al

1<sup>ER.</sup> CONGRESO NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA   
**CONSTRUCCIÓN**  
• V E R A C R U Z 2 0 2 4 •  
“Comunicaciones, Energía y Logística Portuaria”

**4 y 5 de Diciembre/2024**

Hotel Galería Plaza Veracruz  
Bv. Adolfo Ruíz Cortines 3495, Mocambo, 94294 Veracruz, Ver.

donde habrá reconocidos  
**expositores y conferencias**  
de gran nivel e interés para la industria.

INFORMES:

 **229 531 3029**

 (229) 921.44.90 al 92 Ext. 101

 [asistente\\_presidencia@cmicveracruz.org](mailto:asistente_presidencia@cmicveracruz.org)

**CMIC Veracruz Puerto**

Empresas comprometidas con el desarrollo del sector de la construcción en Veracruz

C

erramos el tercer trimestre de 2024, los tiempos avanzan y en el escenario nacional emergen nuevos actores que conducirán el destino de nuestro país para los próximos años.

Inicia el sexenio de la primera mujer presidenta Claudia Sheinbaum, con quien la industria organizada de la construcción ha mantenido reuniones y con el interés por parte de la mandataria, buscamos consolidar una buena relación con nuestra dirigencia nacional, sin duda nuevos tiempos y oportunidades tenemos los constructores serios y organizados para mostrar la capacidad y conocimientos al servicio de la infraestructura.

Paralelo a esto, la primera gobernadora de nuestro estado, la Ing. Rocío Nahle, también ha mantenido reuniones de trabajo con las delegaciones CMIC locales, y confiamos que tendremos una nutrida participación en la construcción del Veracruz que anhelamos, de la mano con el Gobierno, podemos materializar la infraestructura que tanta falta hace y que de entrada ya anunció para el sur de la entidad.

Estamos por cerrar un año de trabajo muy importante gracias a las vinculaciones con nuestros aliados de la Iniciativa Privada, con el compromiso de ir superándonos cada día, para cumplir con nuestro objetivo: representar a la industria de la construcción.

Apuntamos a objetivos y metas más altas, nuestros logros pasados y la certificación ISO 9001 que nos respalda, ha cambiado la dinámica de trabajo en temas de capacitación, el capital humano se ha vuelto el ADN nuclear de esta delegación Veracruz Puerto, porque invertimos en equipo e infraestructura que está acorde a las últimas actualizaciones en conocimiento.

Hay grandes planes y retos para 2025, crecer exponencialmente en número y espacios se avizoran en el panorama, para ello, estamos llevando un irrestricto control de nuestras finanzas, las cuales gozan de buena salud y se apuntala una excelente administración de los recursos propios que permiten planear grandes cambios estructurales que darán de qué hablar.

Estamos de fiesta por nuestros primeros sesenta años, y nos enorgullece aún más que el papel de Veracruz Puerto sea ícono de modelo de negocios, por ello nuestra dirigencia nacional ha designado que en Diciembre próximo, seamos los anfitriones del 4to. Consejo Directivo Nacional de CMIC, donde las 44 delegaciones hermanas del país, se darán cita para compartir el pan y la sal y brindar por nuevos retos para la industria.

Te invitamos a ser parte del ADN de éxito, una dinámica de trabajo que todo el equipo de nuestra delegación ha puesto como forma de vida, ser ganador e ir por más.

**Ing. Jorge Rafael Alardín Córdova**  
Presidente CMIC Delegación Veracruz Puerto



EN ESTA EDICIÓN



PÁGINA 6  
ENTREVISTA

Nuevos inicios al cierre de 2024.



PÁGINA 8  
CÁMARA

Vinculaciones productivas.



PÁGINA 10  
ENTREVISTA

Ecotecnologías en mantenimiento de carreteras.



PÁGINA 12  
CÁMARA

Vinculación de éxito  
CMIC Veracruz Puerto - ASIPONA Veracruz



PÁGINA 14  
CÁMARA

Finanzas sanas, Clave del éxito.



PÁGINA 16  
ENTREVISTA

Gutiérrez de Velasco,  
Cimiento de la historia de Veracruz.



PÁGINA 24  
ESTADÍSTICAS

Variaciones en el precio de la  
construcción residencial.

COMITÉ DIRECTIVO CMIC VERACRUZ PUERTO

PRESIDENTE COMITÉ DIRECTIVO

ING. JORGE RAFAEL ALARDÍN CÓRDOVA

PRESIDENTE COMITÉ CONSULTIVO

ING. PEDRO AGUILAR PIZARRO

INTEGRANTES

- ARQ. FERNANDO ALESSANDRINI MOJICA
- ROBERTO ANDARZA RAMÍREZ
- LIC. ALEJANDRO CAGIGAS OBESO
- ING. CARLOS DE LA PEÑA DÍAZ
- ING. JOSE MARÍA LEVET RIVERA
- ING RAFAEL CARREÑO ORTEGA
- ARQ. SERGIO IGNACIO RAMÍREZ PÉREZ
- ING. GUSTAVO M. CADENA BUSTAMANTE
- ING. ARTURO PETRIKOWSKI DEL MORAL
- ING. JUAN ANTONIO PINILLA RODRÍGUEZ
- ING. DANIEL ARIEL CIENFUEGOS MORALES
- C.P. LUIS ANTONIO EXSOME ZAPATA
- LIC. EDGAR BENAVIDEZ DONCEL
- C.P. JUAN CASO BAHENA
- C.P. JULIÁN CRISTOPHER AGUILAR VELAZCO
- LIC. ÓSCAR LARA MURILLO
- ING. EFRAÍN TOPKE CANCINO
- LIC. JOSÉ MARÍA CARUS VILLASEÑOR
- LIC. RODOLFO ALCÁNTARA GONZÁLEZ
- C.P. RICARDO GUTIÉRREZ DE VELASCO GONZÁLEZ
- ARQ. JAVIER REYES ROSAS
- ING. ROBERTO CARLO CAPETILLO VELÁZQUEZ
- ING. JOSÉ MIGUEL ÁNGEL PONCE MONTERRUBIO

COMITÉ EDITORIAL

DIRECTORA GENERAL

LIC. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES

DIRECCIÓN EDITORIAL Y CONTENIDOS

L.C.C. ENRIQUE CASAS ARIAS

DISEÑO EDITORIAL Y ARTE

LCC. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

CORRECTORA DE ESTILO

LCC. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

FOTOGRAFÍA

CMIC VERACRUZ

PUBLICIDAD:

229.921.44.90 al 92

Adolfo Ruiz Cortines # 148

Fracc. Costa de Oro, C.P. 94299

Boca del Río, Veracruz

[www.cmicveracruz.org](http://www.cmicveracruz.org)

Los artículos son responsabilidad de sus autores y no reflejan la postura ideológica de "Construye Veracruz". Esta es una publicación trimestral de CMIC Delegación Veracruz, con 2000 ejemplares distribuidos gratuitamente a todos los afiliados, e instancias privadas y gubernamentales. Las ofertas y los anuncios son ordenados por nuestros clientes, por lo que "Construye Veracruz" no asume responsabilidad alguna de las mismas.

Esta revista se imprime en talleres de Corporativo Imagen del Golfo.



CORPORATIVO  
IMAGEN  
DEL  
GOLFO

SUMARIO...

Llegamos al tercer trimestre de 2024 y de reojo le ponemos la mira a un cierre de año dinámico que se posiciona ante los nuevos escenarios políticos gubernamentales que inician.

Finanzas sanas que se traducen en resultados de operación de excelencia en nuestra delegación, sin duda ya somos un hito a nivel nacional.

Nos preparamos para el cierre de año con grandes sorpresas y celebrando en todo lo alto los primeros sesenta años de vida de nuestra delegación Veracruz Puerto.

Te invitamos a ser parte del gran momento que vive nuestra delegación y vamos por más resultados a favor de nuestros agremiados.

¡Bienvenidos!



MADISA® CAT®

¡DESCUBRE MÁS!



ESCANEA EL QR

# LA MAQUINARIA IDEAL PARA TUS PROYECTOS

SOMOS EL DISTRIBUIDOR DE MAQUINARIA  
MÁS GRANDE DE MÉXICO



Más de 100MDD de  
stock de refacciones.



Reparación y  
reconstrucción de equipos  
y componentes.



Financiamiento de equipos,  
refacciones y servicios.



Tecnológicas para  
gestión de  
maquinaria.



Equipo con ahorro  
de combustible.



Garantía y pólizas de  
mantenimiento



VENTA | RENTA | USADO | FINANCIAMIENTO

CONTÁCTANOS:  
800 926 2347

[WWW.MADISA.COM](http://WWW.MADISA.COM)

 /MADISACAT

 Empresa  
Socialmente  
Responsable

# NUEVOS INICIOS

## AL CIERRE DE 2024 PARA LA INDUSTRIA



POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**E**l sector organizado de la industria de la construcción enfrenta el último trimestre de este 2024 con nuevos retos ante el inicio del gobierno federal que encabeza Claudia Sheinbaum, donde confiamos en que los acercamientos y reuniones con la mandataria y su gabinete, convertirán en una nueva era de trabajo en proyectos de infraestructura necesarios para México.

### UN AÑO COMPLICADO POR SER ELECTORAL

En voz del presidente de la delegación Veracruz Puerto de la CMIC, Jorge Alardín Córdova, puntualiza que se cierra un año electoral y lo que conllevó esa situación, como lo es la ausencia de presupuesto para infraestructura pública y que se traducen en falta de mantenimiento en la misma: "Presentamos una baja en las oportunidades de trabajo para los gobiernos estatal y federal, lo cual no es nuevo, sólo cíclico en época electoral; y aunque estamos preparados para ello, es ahí donde las inversiones y obras de la IP vienen a compensar el tema de la producción, no dejemos de ver, que según cifras del CEESCO y el INEGI, al cierre del 1er. Semestre de 2024, el 53.6% de obra realizada viene de la IP y el 46.4% del sector público en nuestro Estado. Estamos cerrando un año que sabíamos que no era fácil por el proceso electoral, pero como constructores seguiremos levantando la voz en lo que nos corresponde para conseguir vinculaciones productivas, hemos trabajado con instancias federales y estatales lo seguiremos haciendo", destacó el entrevistado.



### **NUEVOS INICIOS CON EL GOBIERNO FEDERAL**

“Nuestro presidente nacional, Luis Méndez Jaled, ha estado en reuniones productivas con la presidenta Claudia Sheinbaum presentando propuestas de infraestructura en sectores como el hídrico, comunicaciones, turismo y otros más y la CMIC ha sido tomado en cuenta para generar un banco de proyectos del cuál se tomará como parte de la agenda de trabajo en esta administración y seguiremos de cerca para impulsar ideas productivas en desarrollo de obra pública para el gobierno federal”, agregó.

*“El reto ha sido el mismo desde que llegamos: mantener y fortalecer la unidad de este grupo, de esta gran familia CMIC Veracruz Puerto, seguir trabajando en equipo, seguir siendo referente a nivel nacional”.*

### **BUENOS TIEMPOS PARA LAS VINCULACIONES CON GOBIERNO ESTATAL**

“Hemos tenido reuniones con la gobernadora electa Rocío Nahle, percibimos a una mujer muy metida en la agenda del estado y con mucho conocimiento e intereses en la infraestructura y las necesidades de Veracruz, ha manifestado que ella será la primera supervisora de las obras que realice su gobierno, lo cual nos deja una lectura que tiene como

prioridad el tema de la construcción y desarrollo económico, y nosotros, como constructores, nos sumamos a esa visión y nos enfocaremos en estar preparados para ser tomados en cuenta. Vemos un panorama de mejora, tenemos más cercanía que en situaciones anteriores con el gobierno saliente. Esto demuestra que la CMIC ha sido tomado en cuenta, que seremos partícipes de los proyectos de infraestructura que ella trae bajo el brazo”.

### **NO SOLO GESTORES DE IDEAS, SINO HACEDORES DE LA OBRA PÚBLICA**

“Nuestra intención es ser los ejecutores de la obra pública y no sólo generar banco de proyectos, vamos paso a paso, hemos sido tomados en cuenta y tenemos ese vínculo de acercamiento con los gobiernos federal y estatal, pero subrayo: estamos poniendo la mejor oferta empresarial en temas de construcción en el país, porque somos la CMIC y nuestra misión en construir un México de fortalezas para el desarrollo de nuestra nación”, destacó Alardín Córdova.

### **LOS RESULTADOS DEL COMITÉ LOCAL, PALPABLES**

Estamos muy contentos de nuestros números y logros nacionales, pero no estamos satisfechos, la lectura que tenemos al cierre de nuestro ejercicio periodo 2022-2024, en prácticamente todos los rubros como lo son afiliación y capacitación se han incrementado año

*“Nuestra intención es apoyar en el desarrollo de la obra pública, vamos paso a paso, hemos sido tomados en cuenta por la próxima gobernadora y tenemos ese vínculo de acercamiento con los gobiernos federal y estatal”.*

con año, tan sólo al cierre de Septiembre traemos en afiliación un registro de 182 empresas afiliadas, que cuando entramos en 2022 teníamos 115; y en el rubro de capacitación tenemos unos datos de más de 17 mil personas capacitadas, cifras que no se tiene registros de ello incluso ni a nivel nacional, esto es una muy buena oportunidad y sacar conclusiones de hacia dónde vamos y a qué debemos apostar: empezamos hace unos años con un convenio de capacitación con ASIPONA, lo cual marcó una pauta, y hoy tenemos uno con CBI, con Tenaris Tamsa, con Hutchison Ports Holding, con Espacios Educativos, con SICT, y en breve esperamos cerrar el respectivo con la CFE, síntomas de la confianza de nuestros aliados en crear vinculaciones muy sólidas”.

### **CON BROCHE DE ORO CERRANDO LOS PRIMEROS SESENTA AÑOS DE VIDA**

“De forma inédita, tendremos el último Consejo Directivo Nacional al cierre del año aquí en Veracruz Puerto, tenemos el honor de ser sede, y es la respuesta a los números y el trabajo que se ha hecho aquí, lo cual se agradece y estamos en la organización de un evento de excelencia para el disfrute de todos”, destacó.

### **LA UNIDAD MARCARÁ EL RUMBO EN LA SUCESIÓN DE LA DELEGACIÓN**

“Sin duda en el relevo de nuestra delegación, prevalecerá la unidad, la mejor opción que trabajará y que tendrá mejores resultados de lo que se ha venido haciendo, la idea es seguir creciendo; tendremos un candidato de unidad, con el perfil adecuado para encabezar un nuevo liderazgo, estoy seguro que será una persona proactiva, honesta, de trabajo, apegado a la institucionalidad y que la línea seguirá siendo ascendente en logros, pero lo más importante que será de casa y que tendrá el respaldo de esta gran familia”, concluyó.

# VINCULACIONES

POR /CMIC Veracruz Puerto



8/AGO/2024

## REUNIÓN CON ASIPONA MANZANILLO

Con la autorización de nuestro Presidente Nacional, Mtro. Luis Méndez, promovimos la reunión con el Director de ASIPONA Manzanillo y nuestro homólogo, el Presidente de CMIC Colima, Julio Lugo Barriga, para reactivar una vinculación productiva y exitosa entre ambas partes.

27/AGO/2024

## REUNIÓN CON ESPACIOS EDUCATIVOS

Participamos en la entrega de instalaciones educativas dignas, donde una empresa afiliada fue la responsable de desarrollar y aportar conceptos adicionales a los contratados para promover el apoyo a la educación.



29/AGO/2024

## REUNIÓN DE COMITÉ DE FINANZAS

**Objetivo:** Cumplir con los estatutos de nuestro órgano rector y constatar el cumplimiento anticipado de las metas operativas anuales y elaborar estrategias que nos lleven a las mejores tomas de decisiones en nuestra administración.



4/SEPT/2024

## REUNIÓN CON EL DR. DIEGO VALADÉS RÍOS DE OFICINAS CENTRALES

En CMIC Nacional estamos conscientes de la importancia de estar bien informados en los temas trascendentales para el futuro de nuestro país, esto nos ayudará a transmitir a nuestros afiliados información confiable.





# CALIDAD Y DURABILIDAD

Cada metro cúbico de nuestro concreto es una inversión en la durabilidad de tu proyecto.

[www.preconcretodeveracruz.com](http://www.preconcretodeveracruz.com)

Solicita una cotización  
**229 921 0101**

# MICROAGLOMERADO

## ECOTECNOLOGÍA AL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO DE CARRETERAS

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**E**l desarrollo e innovación de ecotecnologías en la industria de la construcción viene cobrando una importancia fundamental sobre todo en la conservación y mantenimiento de la red carretera de México; en Veracruz, ya hay un artífice de la implementación de esta novedosa tecnología, la cual es más económica, y de gran ayuda para las carreteras de nuestro estado: el micro aglomerado.

Es precisamente, José María Levet Rivera, Vicepresidente de la Comisión de Medio Ambiente de la delegación CMIC Veracruz Puerto y agremiado a la misma, quien nos relata y explica las bondades de esta ecotecnología en la conservación de carreteras, la ha implementado desde hace poco más de cuatro años y muestra excelentes resultados, tanto constructivos como de cuidados al medio ambiente.

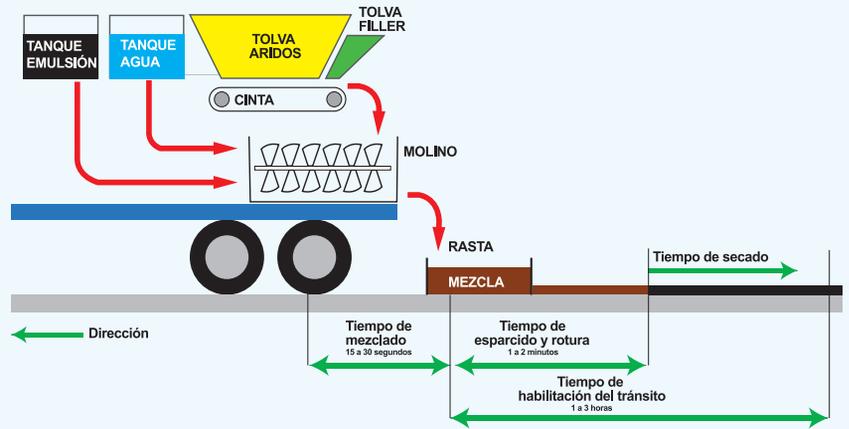
*Un micro aglomerado puede tener un promedio de vida aproximado a los diez años, dependiendo de factores como climáticos, tráfico de unidades y orografía.*

“Es una tecnología que reduce los costos en la conservación de carreteras, es más factible darle un mantenimiento a un camino a través de este esquema, que un proceso constructivo normal; es decir, levantar la carpeta actual y luego aplicar otra carpeta asfáltica, lo cual es tres veces más caro que el micro aglomerado y ambas tienen la misma función, alargar la vida útil de la carretera. A pesar de que es una ecotecnología incipiente para nuestro país, en Estados Unidos ya tiene varios años, nosotros tenemos esta tecnología al alcance de los tres niveles de gobierno y los comentarios han sido muy favorables en todos los sentidos”, acotó el entrevistado.

## PRINCIPALES VENTAJAS: COSTOS Y EL CUIDADO AL MEDIO AMBIENTE

Levet Rivera, puntualiza que, aunque el micro aglomerado no deja un camino completamente nuevo, si mejora notoriamente su funcionalidad y le da un “retroceder” en el desgaste físico que pudiera presentar, lo que permite potencializar de forma dinámica el proceso constructivo de carreteras que aún tienen fortaleza que ofrecer al tráfico terrestre.

“Les da nueva fortaleza en años de vida útil a caminos que quizá ya tienen 10 años o más, con el micro aglomerado, regresan al año dos o tres de vida de la carpeta asfáltica, y con un tercio del presupuesto, lo cual favorece los programas de obras públicas de ayuntamientos; en nuestro caso hemos tenido la oportunidad de desarrollarlo en Coatzacoalcos y con buenos resultados en el trabajo y a la espera de nuevas peticiones de otros puntos para potencializar el micro aglomerado”, destacó Levet Rivera.



*“Permite abrir el tráfico vehicular a las pocas horas de haberlo realizado el micro aglomerado”.*

## ¿QUÉ PROCESO LLEVA EL MICRO AGLOMERADO Y EL CUIDADO AL HACERLO?

“La realización de este proceso constructivo es una emulsión asfáltica especial en frío, no en caliente, - y esta última hay que decirlo, emite muchos gases al medio ambiente-, además un agregado pétreo, agua, y cemento Portland. Toda esta mezcla se procesa y se hace el proceso mediante la ayuda de una unidad especial donde hay que cuidar la manera en que lo aplicas y el material que ocupas, dicha calidad de los materiales es revisada y aprobada por laboratorio especializado de materiales que permiten tener un adecuado proceso químico, y así, establecer un diseño de la emulsión y contenidos óptimos para aplicarlo satisfactoriamente”, acotó el empresario constructor.

## TIENE SUS LIMITANTES EN CAMINOS Y CARRETERAS

“No todas las carreteras son candidatas al proceso constructivo micro aglomerado, sobre todas aquellas que están muy maltratadas en baches y demás, si el camino tiene arriba del 30 por ciento en su composición, está en muy malas condiciones y ya no son viables, ahí lo conveniente es levantar y hacer un camino nuevo. Por eso es que promovemos que se haga énfasis en la conservación de caminos y carreteras mediante esta novedosa ecotecnología”, agregó el entrevistado.

*“El horario óptimo para realizar este proceso constructivo es de 5 de la mañana a 2 de la tarde”.*

## LA COMPARATIVA EN PRECIO

Al contrastar en los números, si una carretera nueva tiene un monto de 100 millones, al utilizar el micro aglomerado en el camino actual, el monto sería entre los 35 y 50 millones de pesos, y aunque por más inverosímil que parezca, el desconocimiento de esta tecnología ha creado miedo e incredulidad en usarla por el ahorro significativo que esta produce.

“Hay varios municipios que están programando su implementación en el plan de obras como Coatzacoalcos, donde ya hemos trabajado y han quedado conformes, esperamos que los nuevos gobiernos estatal y federal tomen esta ecotecnología como referencia en realizar obra pública con un ahorro significativo en su presupuesto”, concluyó Levet Rivera.



# ASIPONA DE LA MANO CON LA CMIC VERACRUZ PUERTO

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**E**n el marco de la reunión de trabajo entre CMIC Veracruz Puerto y ASIPONA Veracruz, se presentó la propuesta de inversión 2025-2030 y el cierre de 2024 por parte de la nueva directiva de la ASIPONA encabezada por el almirante Carlos Ignacio Velázquez Tiscareño, donde se acordó privilegiar la participación de empresas afiliadas a la CMIC Veracruz Puerto.

*La meta de la sinergia de trabajo ASIPONA Veracruz– CMIC Veracruz Puerto es el fortalecimiento profesional y responsable de la infraestructura portuaria.*

En dicha reunión, en donde participaron 70 afiliados a esta organización empresarial, se destacó la construcción del Rompeolas Oriente, cuya inversión ascenderá a 1 mil 800 millones de pesos, anunciándose además la conclusión, al cierre del 2024, de la nueva Aduana del Puerto de Veracruz, considerada la más grande de Latinoamérica.

De esta manera, el sector organizado de la industria de la construcción, representado en Veracruz Puerto por Jorge Alardín Córdova, celebró que se haya desarrollado esta productiva reunión de trabajo, en donde se pudo constatar la gran relación entre ambas partes, la cual viene a contribuir en el fortalecimiento del sistema portuario veracruzano.

"Hace apenas unos meses se dio el relevo en la dirección de la Administración del Sistema Portuario de Veracruz, en donde el liderazgo y la visión del vicealmirante Velázquez Tiscareño han dinamizado las actividades en el puerto de Veracruz, quedando de manifiesto su apertura para el diálogo y trabajo institucional", destacó Jorge Alardín Córdova.

En su intervención el titular de ASIPONA Veracruz, destacó: "Al cierre de este 2024 se concluirán los trabajos de la nueva Aduana del Puerto de Veracruz, la que será la más grande de América Latina y el CIF de la terminal de carga mixta en Bahía Norte. Y en meses próximos estará lista la Explanada del Heroísmo Veracruzano 21 de Abril que será un regalo a la ciudad con una inversión cercana a los 120 millones de pesos", puntualizó Velázquez Tiscareño.

*CMIC Veracruz Puerto celebró la apertura al diálogo y al acuerdo del vicealmirante Carlos Ignacio Velázquez Tiscareño, titular de ASIPONA Veracruz.*

En la reunión de trabajo celebrada en el recinto de ASIPONA, en donde se presentó una proyección de parte de lo que será el plan de obras 2025-2030, se remarcó que -en el marco de la legalidad y transparencia-, se privilegie la participación de los constructores veracruzanos afiliados a la CMIC Veracruz Puerto, en la asignación de los contratos de obras, refrendándose también el mecanismo para que los cursos de capacitación de personal que labora en el puerto sean impartidos por esta delegación.

Jorge Alardín Córdova, agradeció la anfitrionía y la excelente disposición y profesionalismo del equipo de la ASIPONA que encabeza el vicealmirante Carlos Ignacio Velázquez Tiscareño a quien se le entregó el libro con las memorias conmemorativas por los primeros setenta años de la CMIC.

# MUEBLES FUNCIONALES PARA UN AMBIENTE PRODUCTIVO

- SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO
- MUEBLES DE OFICINA
- SILLERIA

SOLICITA TU COTIZACIÓN

**(229) 923 6060**

SIMÓN BOLÍVAR #515,  
C.P. 91910 COL. ZARAGOZA.  
VERACRUZ, VER.

**(228) 840 8055 Y 56**

MIGUEL ALEMÁN NO. 15,  
C.P. 91130 COL. AGUACATAL.  
XALAPA, VER.

ESCANEA  
EL CÓDIGO



MUEBLES DE OFICINA  
**Eqover**  
¡TE DA CONFIANZA!

# FINANZAS SANAS

## CLAVE DEL ÉXITO Y REFERENCIA NACIONAL

*“El compromiso del Comité Directivo que encabeza Jorge Alardín, es entregar una operación sana y transparente, y sin duda ha superado las expectativas”.*



POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**E**n toda empresa, la administración de los recursos financieros es crucial para el éxito de la misma. Bajo ese mismo tenor, nuestra delegación Veracruz Puerto apegado a los estatutos y lineamientos institucionales, opera a través del Comité de Finanzas, conformado por gente ética, comprometida con la Institución como lo es el Comité Consultivo; es decir, ex presidentes que han dejado el legado de confianza y transparencia para crear y consolidar trabajos que nos colocan en la Palestra Nacional, recordemos que en 2023 obtuvimos el 1er. Lugar Nacional en Rentabilidad con Transparencia Administrativa y Cumplimiento de Metas.

### ROBERTO ANDARZA RAMÍREZ

Tesorero del Comité

“Llevamos a cabo un trabajo exhaustivo desde nuestro Presidente, el Comité y la gerencia, en el desarrollo de transparentar la operación administrativa, estos recursos son propios, producto de afiliaciones y de cursos y maestrías. Nuestra función es que sea eficiente su uso y minimizar los gastos, el Comité que lo integran ex presidentes, son quienes aprueban el estado de las finanzas que presentamos, y es un

mecanismo de auditoría de lo que estamos gastando o invirtiendo. El desarrollo de las vinculaciones con la IP se ha traducido en demanda de cursos de capacitación y por ende mayores recursos, los cuales deben ser transparentes y puestos a la disposición para adquirir equipo e invertir en instalaciones amplias, funcionales y modernas que permitan seguir sumando logros nacionales”.



### ING. HUMBERTO ALESSANDRINI MORALES

Ex presidente (1984 a 1986)

“Este Comité se encarga de vigilar todos los recursos y compromisos que tiene nuestra delegación y eficientar de manera adecuada su uso, se ha conformado un Comité de Finanzas con un equipo de excelentes personas, ex presidentes de esta delegación y el tesorero actual, precisamente para vigilar y controlar todos los gastos y darles un mejor uso, lo que se ve reflejado en las instalaciones de nuestra delegación. Una gran parte de los recursos se destina a inversión en equipo para capacitación, la cuál es nuestra gran fortaleza, somos la delegación número uno en capacitación a nivel nacional. Existe un fondo de contingencia, el cual ha sido no sólo

celosamente guardado, sino se han buscado los mecanismos para que vaya generando ganancias, estas personas exitosas que forman parte del comité dan certeza y son un libro abierto para nuestros afiliados por si tienen alguna inquietud o aportación, está abierta a la transparencia y a la perfección. A nuestros agremiados que sigan teniendo la confianza plena que es una administración transparente, con todo el cariño que le tenemos a la institución. También de resaltar la labor de la gerencia, que con su entrega en cuerpo y alma, la calidad y ética de su trabajo han sido elementos favorables para contribuir al éxito que hoy ostentamos”.



**ING. PEDRO AGUILAR PIZARRO**

**Ex presidente (2016 a 2018)**

“Se ha seguido la apuesta que iniciara Félix Grajales de invertir en capacitación y eso aparte de darnos muchos premios a nivel nacional, hemos podido contribuir en nuestra industria en temas de capacitación cada vez más especializada y en el buen control de los recursos de nuestra delegación, trabajo que el Comité de Jorge Alardín ha venido desempeñando, superando metas y haciendo una gran operación administrativa en nuestra delegación. Para tener una protección de los recursos a nivel nacional, se estableció el Comité de Finanzas en cada delegación,

donde participan el Comité Consultivo con el actual tesorero y se hace la invitación al presidente actual, entonces, los recursos financieros están vigilados por todos los que somos ex presidentes, es por eso que esto ha dado una solidez extraordinaria y que cuenta con un superávit en el ejercicio anual de la delegación, y una parte de este monto se va a una cuenta que hemos denominado fondo de contingencia. Se traduce en mejores instalaciones y recursos para ampliar el servicio de capacitación a las empresas”.



**ING. FÉLIX GRAJALES MONTIEL**

**Ex presidente (1988 a 1990 y 2013 a 2015)**

“El Comité de Finanzas es parte de los estatutos de nuestra Cámara, la formación y operación del mismo es revisar el estado de las finanzas de la delegación y tratar proyectos de inversión que el Comité Directivo tenga en mente realizar. Veracruz Puerto lleva finanzas muy sanas, se ha manejado de forma escrupulosa, muy transparente con lo que con esos remanentes se pueden aplicar para proyectos que puedan seguir el constantemente crecimiento de la delegación. Se cuenta con un fondo de

**ARQ. FRANCISCO GUTIÉRREZ DE VELASCO URTAZA**

**Ex presidente (2002 a 2004)**

“Con el Comité de Finanzas se transparentan los recursos, las actividades y decisiones del Comité Directivo, acciones positivas en temas de capacitación que benefician a la delegación para seguir creciendo en logros y recursos para invertir en equipos y brindar mejores servicios a nuestros amigos y aliados. La solidez de las finanzas de nuestra delegación depende de capacitación del capital humano y no sólo de la afiliación, nuestros aliados son conscientes de que cuentan con una delegación firme, sólida y también en las

finanzas que se ven indudablemente en instalaciones, equipo y tecnología que garantiza éxito en seguridad industrial en su infraestructura. Contamos con la experiencia que nos brinda nuestro quehacer en la industria y también nos expresamos con libertad el tema de finanzas y en un consenso se toman decisiones que respaldan el trabajo del presidente. Se cumplen 60 años y se está preparando un gran festejo donde las finanzas sanas de nuestra delegación son motivo de orgullo”.



contingencia, recursos suficientes ante una crisis improbable que no está en el escenario, son muy buenos tiempos en la delegación, hay disciplina en el actual comité y navegamos en aguas muy tranquilas. Me honra la mención de mis compañeros del comité como pionero de estos logros, que más que personal, ha sido un logro de conjunto de todo el equipo de trabajo que nos ayudó y nos ha permitido dejar buenos resultados al servicio de nuestra delegación y se siguen superando expectativas”.

**ING. RAFAEL CARREÑO ORTEGA**

**Ex tesorero y Vicepresidente de Finanzas Institucionales**

“Tuve la oportunidad de ser tesorero por 3 años, el Comité de Finanzas es un equipo muy activo pero sobre todo muy transparente, conformado por ex presidentes de nuestra delegación y se celebran reuniones cada tres meses para evaluar y respaldar el trabajo del Comité Directivo, dando seguimiento al presupuesto anual supervisando que se vaya manejando bien la delegación. En los últimos años, hemos tenido resultados muy satisfactorios en materia operativa

y financiera, que se ve reflejado en los primeros lugares que hemos obtenido a nivel nacional por parte de nuestras oficinas centrales, nuestra delegación se lleva de una forma seria y con buenos resultados. Podemos asegurar que los recursos propios están bien vigilados y seguros en beneficio de los afiliados, pero también en la solvencia para invertir en equipo para capacitación y posgrados”.

# Apoyando las causas sociales

## Comité de Damas CMIC Veracruz: el rostro humano de la industria

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**E**l Comité de Damas que encabeza Erika Andrade de Alardín sigue trabajando una agenda social que favorece a las personas necesitadas. "Este último periodo, el Comité de Damas ha continuado respaldando el trabajo de asociaciones como AMANC Veracruz, con quien compartimos la búsqueda del bienestar de los niños con cáncer a través de pequeñas acciones que llevan a grandes resultados, siempre un honor estar con ellos", agregó.

### APOYO A FAMILIARES DE PACIENTES DEL HOSPITAL GENERAL

"Nos resulta un enorme gusto poder compartir pambazos, hojaldras, tortas aguas y jugos a las personas que se encuentran fuera del Hospital Regional, deseamos pronta recuperación de sus pacientes y un pronto regreso a casa".

### REGRESO A CLASES, NOS SUMAMOS A LA EDUCACIÓN

Erika Andrade comentó la importancia de ser útiles en la educación de nuestros niños, el futuro de nuestro país. "Gracias a las nuevas aulas que están estrenando los niños y maestros del Jardín de Niños Genoveva Jiménez Palaceta, pudimos entregar 40 tablets, 2 juegos infantiles y llevar una merienda y animadoras en su inicio de curso, un enorme gusto ver las sonrisas de los pequeños", manifestó Andrade Pineda.

### APOYANDO A LOS GRADUADOS

Finalmente, representando al Comité de Damas CMIC Veracruz Puerto, la Presidenta Erika Andrade, fue madrina de 135 estudiantes de la Secundaria José Azueta Generación 2021-2024, denominada "60 años de historia", donde los motivó y resaltó que con esfuerzo, perseverancia y determinación, podrán alcanzar todas sus metas y construir un destino brillante.



## Lluvia o calor, TOP es la solución



### TOP® TOTAL Lluvia torrencial | 15 años Alta resistencia a encharcamientos por 30 días

Tiempo de secado	Superficies / Uso	Reducción temperatura	Rendimiento	Oferta de color
 4 horas total del sistema	 Azoteas Techos <b>Exterior</b>	 en color blanco	1.2 a 1.5 m <sup>2</sup> /L a dos manos	 <b>Blanco Terracota</b>



### TOP® Aislante térmico Secado Rápido | 10 años Reduce la temperatura de la superficie hasta 15

Tiempo de secado	Superficies / Uso	Rendimiento	Oferta de color
 Secado total 6 horas	 Azoteas de concreto <b>Exterior</b>	1.2 a 1.5 m <sup>2</sup> /L a dos manos	 <b>Blanco</b>



### TOP® Reciclado de llanta | 10 y 5 años Protección en azoteas con tránsito peatonal

Tiempo de secado	Superficies / Uso	Rendimiento	Oferta de color
 Secado total 6 horas	 Azoteas de concreto <b>Exterior</b>	1 a 1.5 m <sup>2</sup> /L a dos manos	 <b>Blanco grisáceo Terracota</b>

[www.rullan.com.mx](http://www.rullan.com.mx)

 comex rullán veracruz

Cotizaciones: Tel. 229 201-1243

[achaveza@rullan.com.mx](mailto:achaveza@rullan.com.mx)



 3 y 6 meses sin intereses

 A domicilio gratis

 Compra en línea



POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**H**ablar de la industria de la construcción en Veracruz, indudablemente es hablar de la Constructora Gutiérrez de Velasco y no solamente porque cumplen seis décadas de vida a la par de nuestra delegación CMIC Veracruz Puerto, sino también por la importante obra de construcción industrial en la ciudad que da testimonio de su calidad y visión.

En amena charla con el director de esta icónica constructora, Ricardo Gutiérrez de Velasco González, no sólo muestra orgulloso los 60 certificados de afiliación de pertenecer a esta delegación, como dejara claro su señor padre y fundador de esta empresa veracruzana, Ingeniero Alfonso Gutiérrez de Velasco Oliver, quien siempre reconoció el papel de la CMIC en la industria.

“Un orgullo la empresa que fundó mi padre, y de pertenecer a la CMIC, recuerdo que en las juntas nos decía, que teníamos que pertenecer tanto a un club social como un organismo cameral importante y así participar en la sociedad, porque las obras no van a venir a buscarte, tenía que estar participativo en la sociedad, mi padre fue muy sensible a tratar bien a su personal y ofrecer condiciones justas”.

### UNA DE LAS MÁS ANTIGUAS DE MÉXICO

“Hemos ido de la mano con la CMIC, somos parte de su historia, podemos decir con orgullo que somos la segunda o tercera más antigua de nuestro país, siendo la más longeva ICA; hablar de la construcción en Veracruz, es hablar de Gutiérrez de Velasco y sin duda nos sentimos orgullosos de ser parte de la industria de la construcción, léase CMIC Veracruz Puerto”.

### NUESTRAS OBRAS SON NUESTRO ORGULLO

“Todas nuestras obras son significativas y son importantes, quizá la más compleja y de riesgo, el cambio de cimentación del Hotel Emporio, por el grado de dificultad y poco más de un año que nos llevamos en hacer nuestra parte, pero cada obra en Veracruz, Boca del Río, y otros puntos del estado y del país, son importantes y nos llenan de orgullo”.

# GUTIÉRREZ DE VELASCO

*Cimiento de la historia de Veracruz*

## EL ORIGEN DE UNA GRAN HISTORIA

“Don Alfonso empezó hacer mucha obra industrial, edificando la emblemática planta de Bimbo, donde trabajó con Lorenzo Servitje, ADO, además de la planta de la Coca - Cola, aquí junto a nosotros y que se hizo a mediados de la década los setentas, posteriormente adquirió los terrenos y mi padre construyó y trasladó la constructora en 1983.

Luego dejó al mando a Francisco Ávila Camberos, hombre de su confianza y que logró cerrar acuerdos de construcción muy importantes como la familia Chedraui y sus tiendas, además de ser un pilar importante quien siguió consolidando el prestigio de esta constructora, posteriormente toma la estafeta mi hermano Francisco, quien consiguió Walmart, Soriana, HEB y también obra pública del gobierno estatal en turno, pero nuestra fortaleza y carta de presentación es la Iniciativa Privada, siempre he dicho que las obras no van a llegar a uno, hay que estar afuera y prospectar fortalezas de nuevos proyectos, ahora me toca a mí, participando en obras como centros comerciales, torres de departamentos, plazas comerciales, muelles, y actualmente con CBI, CFE, y Grupo CICE, entre otras”.

## LLEVAR UN LIDERAZGO DE PESO SIGNIFICA COMPROMISO

Con quince años al frente de la constructora, Ricardo Gutiérrez de Velasco, ha tomado la estafeta y con una visión de negocios inclusiva e itinerante, sin olvidar el legado de su padre, haciéndola crecer y mantenerse en el

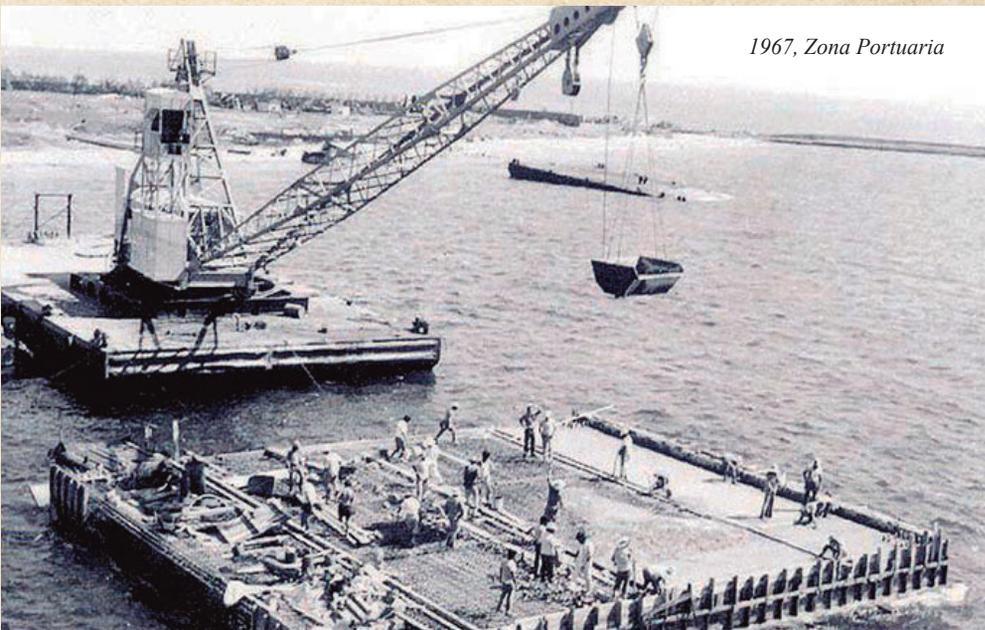


Don Alfonso y Sra. Carmen  
Gutiérrez de Velasco

liderazgo que tiene: “Llevar este apellido pesa, es un gran reto y compromiso por el ejemplo y legado de nuestro padre, es un prestigio que se ha logrado por su don de persona y como líder de su época, siempre quiso el bien común de su ciudad, poner su granito de arena, porque venimos a servir, no a servirnos, cuidamos lo que con esfuerzo se ha logrado y en ese tenor seguiremos hasta entregar la estafeta”.

## RETOS PARA LOS SIGUIENTES SESENTA AÑOS

“Somos una empresa muy conservadora, seguimos buscando las necesidades de nuestros clientes tanto de la IP como tres niveles de gobierno, innovar en nuevos modelos de edificación



1967, Zona Portuaria

y de negocios que nos permitan ser mas sólidos, y más adelante dar relevo generacional con nuevas ideas, pero siempre estando presente en las tomas de decisiones, pero que podamos inspirar a nuestro capital humano que se sienta orgullosa de formar parte de esta gran empresa, pero también formar parte de esta gran industria llamada CMIC, donde seguiremos escribiendo las mejores historias de edificación industrial en nuestra ciudad, porque sesenta años no son sólo un número, es la primera parte de nuestra historia”.

# Variaciones en el precio de la construcción residencial

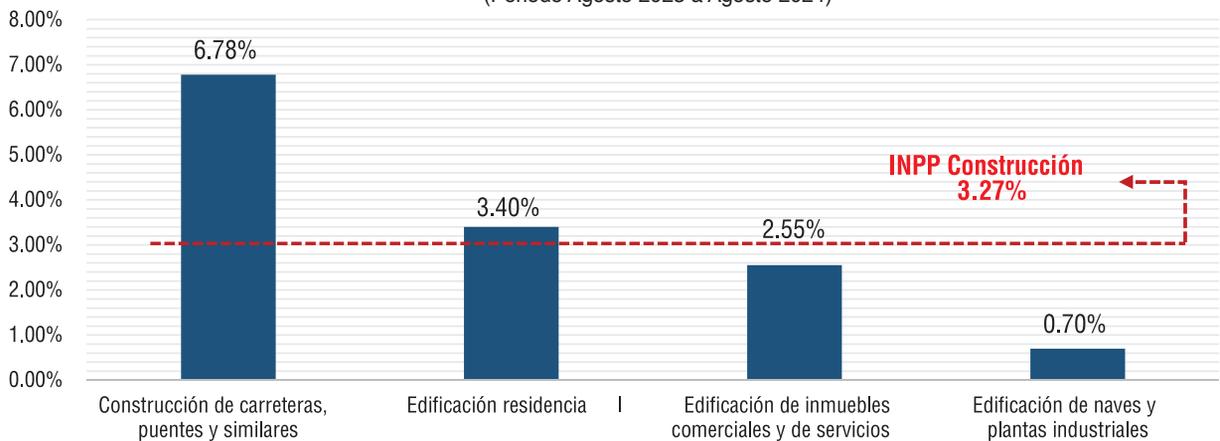
FUENTE/CEICO. ELABORADO EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.



De acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) en el periodo anualizado comprendido de Agosto de 2023 a Agosto de 2024, la inflación de la industria de la construcción fue del 3.27%.

En la siguiente gráfica se muestra el incremento en las actividades del sector construcción:

Variación anualizada de las actividades en el sector de la construcción  
(Periodo Agosto 2023 a Agosto 2024)



Fuente: Elaborado por el CEICO, con información del INEGI / INPP - Producción total, según actividad económica de origen SCIAN 2013

Asimismo, se observa que a nivel nacional la construcción de vivienda residencial, presentó un incremento del 3.4 %, y en cuanto a sus componentes, se observaron las siguientes variaciones:





Cámara Mexicana de la  
Industria de la Construcción



4<sup>to</sup>. Consejo Directivo Nacional

*Cena de  
Fin de Año*



4, 5 y 6 de Diciembre/ 2024

Hotel Galería Plaza Veracruz  
Boca del Río, Ver.

*¡Te esperamos!*

Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

2 0 2 4

Cabe mencionar, que el INEGI emite un índice referente a la construcción residencial por ciudad, mediante el cual, podemos conocer el comportamiento en el precio de la vivienda en 46 ciudades del país.

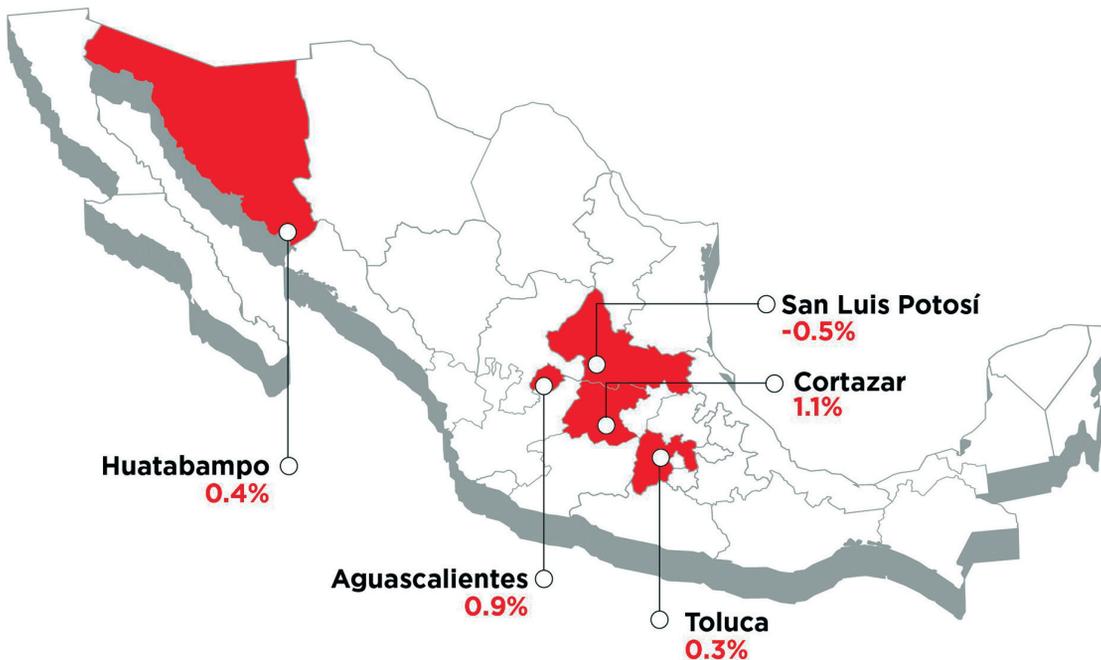
En los siguientes mapas, se observan las ciudades donde se ha registrado un mayor y menor incremento en el precio de las construcciones residenciales:

**Top 5 - Ciudades donde se registró un mayor incremento en el precio de la vivienda.**  
(Periodo Agosto 2023 a Agosto 2024)



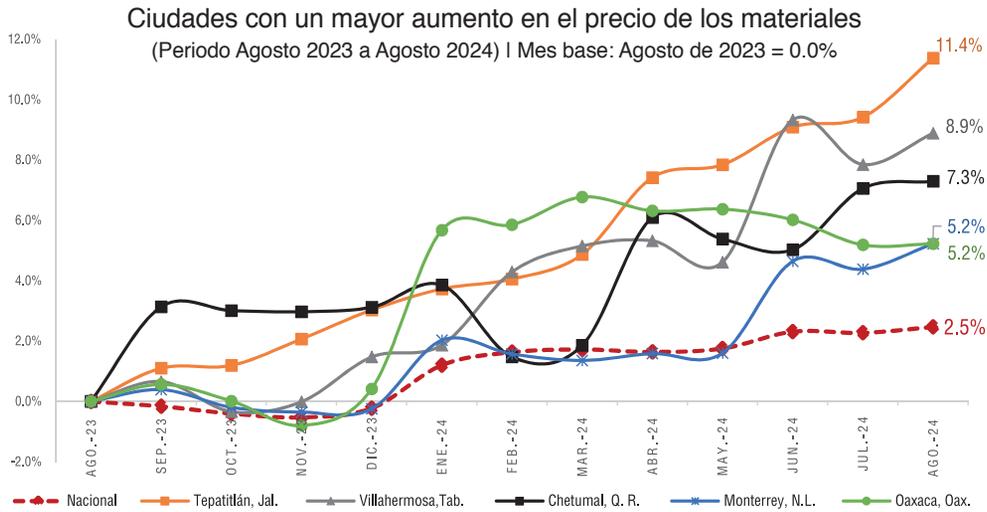
Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

**Top 5 - Ciudades donde se registró un menor incremento en el precio de la vivienda.**  
(Periodo Agosto 2023 a Agosto 2024)

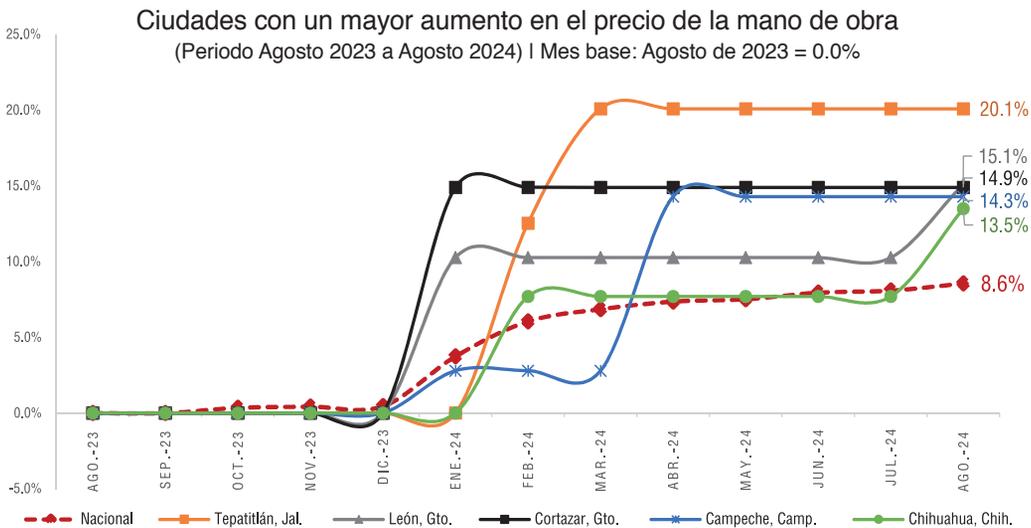


Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

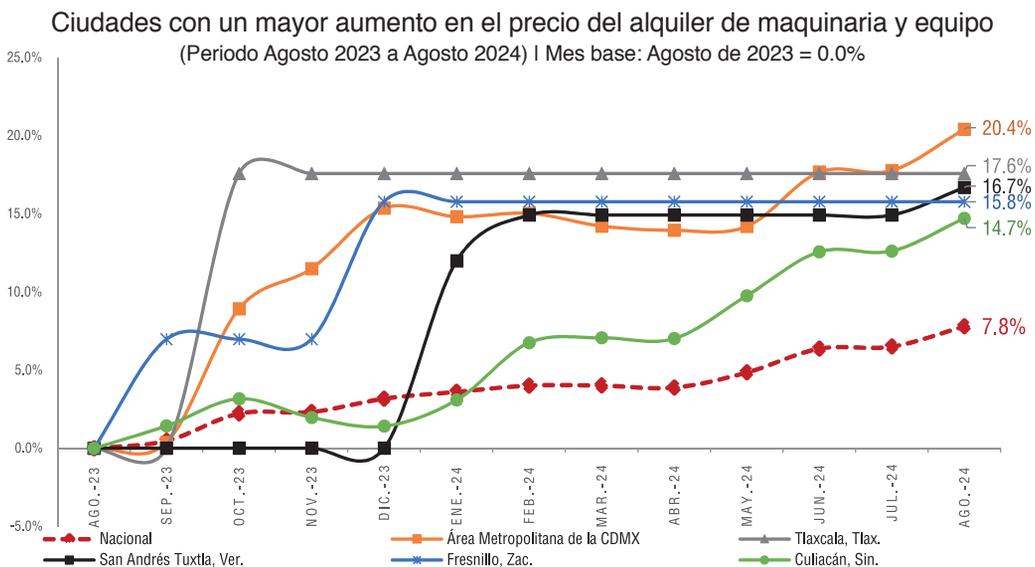
Con respecto al comportamiento en el precio de los componentes que conforman la construcción residencial (materiales, mano de obra y alquiler de maquinaria) en las siguientes gráficas, se muestran las ciudades, que han registrado un mayor incremento:



Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad.



Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad.



Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad.

En la siguiente tabla, se enlistan las 46 ciudades del país en las que el INEGI emite el índice de construcción residencial, donde se observa la variación en el precio de la vivienda residencial:

**Tabla 1 - Variaciones en la construcción residencial por ciudad y sus componentes**

Posición	Ciudad	Variación anualizada (Agosto 2023 a Agosto 2024)	Componentes de la construcción residencial (Agosto 2023 a Agosto 2024)		
			Materiales de construcción	Mano de obra	Alquiler de maquinaria
1	Tepatitlán, Jal.	12.7%	11.4%	20.1%	11.7%
2	Villahermosa, Tab.	8.6%	8.9%	7.8%	2.9%
3	Monterrey, N.L.	6.4%	5.2%	11.8%	10.7%
4	Chetumal, Q. R.	6.0%	7.3%	0.0%	-17.8%
5	Oaxaca, Oax.	5.7%	5.2%	8.2%	11.6%
6	Tlaxcala, Tlax.	5.0%	3.2%	13.1%	17.6%
7	Guadalajara, Jal.	4.9%	4.5%	7.3%	7.2%
8	Mérida, Yuc.	4.7%	4.5%	6.5%	1.1%
9	Tehuantepec, Oax.	4.6%	4.1%	8.0%	5.4%
10	Colima, Col.	4.5%	4.1%	7.3%	0.0%
11	Campeche, Camp.	4.2%	2.7%	14.3%	9.1%
12	Puebla, Pue.	4.2%	3.5%	8.6%	1.3%
13	Morelia, Mich.	4.2%	3.8%	6.4%	-0.9%
14	Córdoba, Ver.	4.0%	4.2%	3.1%	0.0%
15	Juárez, Chih.	4.0%	3.4%	8.7%	0.0%
16	Iguala, Gro.	4.0%	4.4%	0.0%	13.1%
17	Tijuana, B. C.	4.0%	2.6%	11.9%	10.8%
18	Monclova, Coah.	3.9%	3.7%	4.9%	4.3%
19	Tulancingo, Hgo.	3.9%	3.0%	9.3%	-1.1%
20	Cd. Acuña, Coah.	3.6%	3.3%	5.8%	0.0%
21	San Andrés Tuxtla, Ver.	3.6%	2.6%	8.4%	16.7%
22	Tapachula, Chis.	3.4%	3.5%	3.0%	0.0%
23	Cd. Jiménez Chih.	3.3%	2.3%	8.2%	12.6%
24	Área Metropolitana de la CDMX	3.1%	2.2%	6.8%	20.4%
25	Durango, Dgo.	3.0%	1.2%	13.2%	0.0%
26	Chihuahua, Chih.	3.0%	1.1%	13.5%	4.8%
27	Cuernavaca, Mor.	2.9%	2.4%	6.1%	0.0%
28	Acapulco, Gro.	2.8%	1.3%	12.4%	0.0%
29	León, Gto.	2.6%	0.2%	15.1%	10.0%
30	Fresnillo, Zac.	2.6%	1.1%	10.2%	15.8%
31	Mexicali, B. C.	2.6%	1.5%	9.3%	7.8%
32	Tampico, Tamps.	2.6%	3.0%	0.0%	4.2%
33	Torreón, Coah.	2.5%	2.8%	0.0%	7.9%
34	Jacona, Mich.	2.5%	1.8%	6.6%	10.1%
35	Veracruz, Ver.	2.4%	0.5%	13.3%	1.1%
36	Tepic, Nay.	2.3%	1.9%	4.6%	0.7%
37	Querétaro, Qro.	2.3%	1.8%	5.3%	0.0%
38	Culiacán, Sin.	2.2%	1.0%	8.5%	14.7%
39	Hermosillo, Son.	2.0%	0.4%	12.3%	8.0%
40	La Paz, B. C. S.	1.9%	0.9%	8.4%	7.7%
41	Matamoros, Tamps.	1.3%	0.8%	4.0%	-1.5%
42	Cortazar, Gto.	1.1%	-1.9%	14.9%	10.5%
43	Aguascalientes, Ags.	0.9%	-0.5%	10.0%	1.1%
44	Huatabampo, Son.	0.4%	0.4%	0.0%	4.1%
45	Toluca, Estado de México	0.3%	0.3%	0.0%	2.7%
46	San Luis Potosí, S.L.P.	-0.5%	-1.2%	4.0%	-4.3%

Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

**Conclusión:**

La información presentada, refleja que los insumos utilizados en la construcción han presentado un incremento en su precio a nivel nacional, afectando los presupuestos que se tienen proyectados en el presente año, así como a las obras que están en proceso de ejecución.

Por tal motivo, es de vital importancia que los desarrolladores de vivienda, actualicen sus presupuestos de obra, de no ser así, las empresas constructoras e inversionistas perderán parte de su utilidad al tener un gasto mayor para compensar el incremento en el costo de la vivienda.

# CRESLU®

## PVC / CPVC

ALTA CALIDAD PARA  
TUS INSTALACIONES  
DE PVC Y CPVC



**EMMSA**  
*Sistemas de Tubería*

Mas de 45 años  
atendiendo al  
mercado de tubería

[emmsa.com](http://emmsa.com)



Para mas información  
escanea el código QR

# Tarifas promedio de rentas mensuales

de máquinas en perfecto estado de empresas con infraestructura adecuada

MAQUINARIA	TURNO	PERIODO MENSUAL
Retroexcavadora 310P 4X4	Sencillo 200 hrs	\$ 3,600.00
Excavadora 200G	Sencillo 200 hrs	\$ 6,700.00
Excavadora 210G	Sencillo 200 hrs	\$ 7,650.00
Excavadora 350G	Sencillo 200 hrs	\$ 12,300.00
Excavadora 470G	Sencillo 200 hrs	\$ 18,450.00
Excavadora 35G	Sencillo 200 hrs	\$ 2,300.00
Excavadora 26P Tier	Sencillo 200 hrs	\$ 700.00
Excavadora 17P Tier	Sencillo 200 hrs	\$ 1,600.00
Cargador frontal 444G	Sencillo 200 hrs	\$ 5,400.00
Cargador frontal 524K	Sencillo 200 hrs	\$ 6,250.00
Cargador frontal 544K	Sencillo 200 hrs	\$ 6,900.00
Cargador frontal 644K	Sencillo 200 hrs	\$ 6,900.00
Cargador frontal 624K- I C&F	Sencillo 200 hrs	\$ 8,400.00
Cargador frontal 644G	Sencillo 200 hrs	\$ 6,850.00
Cargador frontal 724K	Sencillo 200 hrs	\$ 9,970.00
Cargador frontal 844K	Sencillo 200 hrs	\$ 15,600.00
Vibrocompactador 10Tons	Sencillo 200 hrs	\$ 3,400.00
Motoniveladora 620G	Sencillo 200 hrs	\$ 9,500.00
Motoniveladora 670G	Sencillo 200 hrs	\$ 10,800.00
Motoniveladora 672G*	Sencillo 200 hrs	\$ 13,400.00
Bulldozer (Tractor topador) 850J	Sencillo 200 hrs	\$ 11,600.00
Bulldozer (Tractor topador) 1050K	Sencillo 200 hrs	\$ 25,200.00
Minicargador 318G	Sencillo 200 hrs	\$ 2,100.00
Minicargador 324G CA	Sencillo 200 hrs	\$ 2,250.00
Minicargador 324G CC	Sencillo 200 hrs	\$ 3,560.00
Motoniveladora 620G	Sencillo 200 hrs	\$ 9,500.00
Motoniveladora 670G	Sencillo 200 hrs	\$ 10,800.00
Motoniveladora 672G*	Sencillo 200 hrs	\$ 13,400.00
Bulldozer (Tractor topador) 850J	Sencillo 200 hrs	\$ 11,600.00
Bulldozer (Tractor topador) 950K	Sencillo 200 hrs	\$ 22,700.00
Bulldozer (Tractor topador) 1050K	Sencillo 200 hrs	\$ 25,200.00
Minicargador 318G	Sencillo 200 hrs	\$ 2,100.00
Minicargador 324G CA	Sencillo 200 hrs	\$ 2,250.00
Minicargador 324G CC	Sencillo 200 hrs	\$ 3,560.00

*Nota: Los precios son Dólares Americanos más el Impuesto al Valor Agregado del 16%*

**Estos precios corresponden a tarifas de DIMASUR y están sujetos a cambios sin previo aviso.**

*Esta lista hace referencia a tarifa base de renta, que no incluye el % adicional por nivel de severidad (consultar check list de renta).*

*Este tabulador será actualizado a más tardar el 30 de Julio de 2024.*



# AFÍLIATE y obtén **BENEFICIOS EXCLUSIVOS**



- Capacitación gratuita (*aplican restricciones*)
- Descuentos en cursos durante todo el año.
- Vinculación empresarial con instituciones públicas y privadas.

- Catálogos de costos, tabulador de servicios profesionales y tabulador de mano de obra.
- Asesorías jurídica y técnica.
- Bolsa de trabajo.
- Entre otros.

INFORMES

 **229 984 5933**

DELEGACIÓN VERACRUZ PUERTO  
Blvd. A. Ruiz Cortines No. 148  
Fracc. Costa de Oro C.P. 94299  
Boca del Río, Ver.

 (229) 921.44.90 al 92 Ext. 107 y 109

 [registros@cmicveracruz.org](mailto:registros@cmicveracruz.org)

 [servicio@cmicveracruz.org](mailto:servicio@cmicveracruz.org)

 [www.cmicveracruz.org](http://www.cmicveracruz.org)

# Concretos Moctezuma presente en las grandes obras de México

Pavimentación de Nueva Aduana del Puerto de Veracruz,  
Corporativo Atenas y Proyecto Parish de Nestlé en Veracruz.

#PuroOrgulloMexicano



El juego de las canicas llegó a México en la época Colonial y por generaciones ha sido uno de los preferidos de los mexicanos. El hoyito, la rueda y el cocol o rombo son las principales variantes del juego de canicas.